

## Каталог недвижимости

Код объекта: Portopiccolo

Наименование объекта: Portopiccolo di Sistiana

Тип недвижимости: Новые комплексы

Регион: Венеция-Триест

Город: Триест

Близость к морю (м): 1-я линия

Вид на море:

Близость к аэропорту (км):

Статус объекта:

Описание объекта: Комфортабельный жилой комплекс Portopiccolo di Sistiana расположен в колыбели лазурного моря и Альпийских гор всего в 13 км от сердца Средней Европы – города Триест и в 80 милях от Венеции. Это уникальное местечко с богатой культурой и историческим наследием.

Зеленеющие сады, голубые горы, тихие бухты, завораживающие виды из окна, тишина и домашний уют – влюбляют в себя с первой прогулки. Дома и виллы построены ярусами от моря вверх к горам. Подняться к ним можно как на лифтах, обеспечивающих свободное передвижение по ярусам, так и по прогулочным тропинкам, которые позволят любоваться видами на море, пляж и причал. На улицах вы не встретите ни одного автомобиля, так как все стоянки и гаражи находятся под землей. Инфраструктура: рестораны, бары, магазины и бутики, работающие до позднего вечера; Спа-центр (площадью 2000 кв.м.) имеет два бассейна, один из которых крытый, несколько саун и турецкую баню; комфортабельный полностью оборудованный причал для яхт на 120 мест, где можно поставить свою яхту или воспользоваться услугами проката; подземные автостоянки, откуда вы на лифте легко можете попасть в свой дом или квартиру; сердце городка – Клубный дом, откуда можно найти направления в любые апартаменты и развлекательные места, если вы случайно заблудились, а также решить все организационные вопросы; на берегу моря работает Beach Club со свободным входом в море, оборудованными туалетами, раздевалками и душевыми, так же здесь имеются три бассейна, гостиница на 25 комфортабельных номеров, с вежливым и внимательным персоналом; гольф-клуб; цветущий парк для прогулок, отдыха и занятия спортом. Услуги: круглосуточный доступ к интернету, Wi-Fi; охрана 24 часа в сутки, постоянное видеонаблюдение охраняемых объектов; консьежки, уборщики, садовники и т.д. всегда в вашем распоряжении. Portopiccolo di Sistiana – это современный, безопасный жилой комплекс создан по передовым строительным технологиям. Комфорт и удобство нашей цивилизации здесь органично вплетаются в ландшафт морского побережья и историческую неповторимость этой области Италии. Роскошный дом, шикарная вилла или небольшая уютная квартира – любое из перечисленных сочетает в себе экологичность и экономичность, что позволяет снизить расходы на содержание жилья за счет использования возобновляемых источников энергии. К продаже предлагаются: отдельные виллы и дома с просторными гостиными, террасой и садами, некоторые из них имеют мини-бассейн или гидромассажную ванную; таун-хаусы, 2,3,4-комнатные апартаменты от 45 м2. Стоимость: 6000 евро/м2.



Площадь, м2: Уточняется

Площадь земельного участка, м2:

Отделка:

Постреализационное обслуживание:

Система оплаты:

Наличие гаража или парковки:

Цена за м2, евро:

Стоимость от, евро: 270.000